



Zápis ze 27. zasedání Zastupitelstva Obce Libčany ve volebním období 2018–2022 ze dne 28. 3. 2022 od 18.30 hod.

Přítomni zastupitelé: (viz. prezenční listina)

Domek Tomáš, Etrych Aleš, Pišl Marek, Ing. Slavík Tomáš,
Srpková Jana, Bc. Veselka Petr, Mgr. Žitková Iva

Omluveni: Jerjeová Olga, Mádlo Jaroslav

Průběh jednání:

1. Zahájení, přivítání přítomných.

Zasedání Zastupitelstva Obce Libčany bylo starostou obce zahájeno v 18:30 hod.

Řídícím schůze byl navržen Bc. Petr Veselka

Ověřovateli zápisu byli navrženi Aleš Etrych, Ing. Tomáš Slavík

Předsedou návrhové komise byl navržen Marek Pišl

Členkou návrhové komise Mgr. Iva Žitková

Zapisovatelkou byla navržena Jana Srpková

Usnesení:1/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

Bc. Petra Veselku

Aleše Etrycha, Ing. Tomáše Slavíka

Marka Pišla

Mgr. Ivu Žitkovou

Janu Srpkovou

- řídícím schůze zastupitelstva

- ověřením zápisu ze zasedání

- předsedou návrhové komise

- členkou návrhové komise

- zapisovatelkou

(Hlasování: pro 7 - proti 0 - zdržel(a) se 0)

Řídící přečetl program schůze tak, jak byl navržen na pozvánce.

Protože nebyly k takto navrženému programu žádné připomínky, nechal tento program schválit. Pozvánka bude v příloze tohoto zápisu.

Usnesení:2/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

program svého zasedání ve znění uvedeném na pozvánce.

(Hlasování: pro 7 - proti - 0 - zdržel(a) se - 0)

2. Kontrola plnění usnesení a schválení zápisu z minulého zasedání.

Kontrolní výbor (dále jen KV) provedl kontrolu úkolů z minulého zasedání.

- Kv se ptal, zda již proběhla výměna vchodových dveří do obecních bytů

Práce proběhnou v nejbližší době.

- Kv se ptal, zda byla podepsaná kupní smlouva prodeje části pozemku, a jak se dořešilo rozdělení pozemku?

Dnes jsme obdrželi vyjádření stavebního odboru MMHK, že schvaluje rozdělení. Nyní podepíšeme smlouvu, tím bude vše vyřešeno.

- Kv se ptal, zda byla odeslaná částka pro Knihovnu do výměnných fondů

Ano peníze byly odeslány.

- Kv zjišťoval, zda byl informován atelier Dlabáček s. r.o., jako zhotovitel projektu na rybník Kočár

Ano, objednávka zaslána.

- Kv zjišťoval, zda byla podepsaná smlouva o právu provést stavbu chodníku a sjezdu a omezení používání nemovitostí

Ano smlouva je podepsána a odeslána.

- Kv zjišťoval, zda byl odeslán dar pro Prointepo

Ano, smlouva byla z naší strany podepsaná a odeslaná, čekáme na její podepsání a vrácení zpět. Poté zašleme peníze.

- Kv se dotázal, zda byly informované vybrané firmy na opravu střechy v Osvěžovně, firma na výměnu oken a dveří – byt hřiště, a firma na dodání vybavení kuchyně v hostinci. Dále dodavatel na zhotovení kanalizační přípojky do „bažantnice“ a firma na dodání hracího prvku

Oprava střechy v Želí – ano, práce už započaly.

Výměna oken a dveří - byt hřiště - objednávka byla zaslána.

Vybavení kuchyně v Hostinci U Bohouše – ano, objednávka zaslána.

Vodovodní a kanalizační přípojka „Bažantnice“ - objednávka byla odeslána, a nyní probíhají dokončovací práce.

Herní prvek – objednávka byla také odeslána.

Nevybrané firmy obdržely informaci.

- Kv se dotazoval, zda jsou informace k navýšení kapacity ČOV

Ano, dnes bude programu jednání.

Zápis ze 26. zasedání obce Libčany ve volebním období 2018-2022

- KV se ptal, jestli se řeší zhoršený stav chodníku k hřišti (dotaz občanky Libčan)

Starosta oslovil dvě firmy a zatím neúspěšně. Budeme nadále řešit a pokud nenalezneme dodavatele, tak musíme opravu řešit s našimi zaměstnanci.

- *Kv se ptal na situaci ukrajinských občanů v Libčanech.*

Skupinka, která je ubytovaná v obecním bytě, se začleňuje do běžného života. Děti chodí do školy a do MŠ. Ženy si našly práci.

Bylo konstatováno, že zápis ze 26. zasedání byl ve stanovené lhůtě vyvěšen na elektronické desce a je v písemné a ověřené podobě k dispozici na Obecním úřadě v Libčanech. Poté byli vyzváni přítomní zastupitelé ke vznesení připomínek k tomuto zápisu.

Protože se nikdo nepřihlásil s žádnou připomínkou, nechal tento zápis schválit.

Usnesení: 3/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

zápis č. 26 ze zasedání Zastupitelstva Obce Libčany ze dne 28. 2. 2022

(Hlasování: pro 7 – proti 0 - zdržel(a) se 0)

3. Projednání výběrového řízení – oprava komunikace, jihovýchod obce

a) silnice v daném úseku je v havarijním stavu a rádi bychom řešili její opravu. Máme vypracovanou projektovou dokumentaci a podanou žádost o dotaci. Budeme čekat na informaci ohledně přidělení finančních prostředků na tuto akci.

Zastupitelstvo se shodlo, že akce bude realizována i bez obdržení dotace, vzhledem k havarijnímu stavu komunikace.

Výběrové řízení bude mít na starost p. Ing. Petr Vlášek.

Budou osloveny tyto firmy:

PORR a.s. IČO: 43005560

TANNACO, a.s. IČO: 61677272

REKOM Nový Bydžov IČO: 25264737

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. IČO: 25253361

M-SILNICE a.s. IČO: 42196868

SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599

Termín podání nabídek bude do 25. 4. 2022, nutno předložit nabídku do 12:00 hodin.

Usnesení: 4/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

vypsání výběrového řízení na podání cenových nabídek na opravu komunikace „ Libčany, místní komunikace – jihovýchod obce “ a pověření Ing. Vláška vypracováním výběrového řízení.

Budou osloveny tyto firmy:

PORR a.s. IČO: 43005560

TANNACO, a.s. IČO: 61677272
REKOM Nový Bydžov IČO: 25264737
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. IČO: 25253361
M-SILNICE a.s. IČO: 42196868
SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599
(Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0)

b) komise na výběr dodavatele - oprava komunikace „ Libčany, místní komunikace-jihovýchod obce“

Zastupitelstvo navrhlo do komise: starostu Bc. Petra Veselku, Tomáše Domka, Ing. Petra Vláška,
Náhradníci: Marek Pišl a Aleš Etrych

Usnesení: 5/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

členy komise pro výběrové řízení v tomto složení:

Bc. Petr Veselka, Tomáš Domek, Ing. Petr Vlášek

náhradníci: Marek Pišl a Aleš Etrych

(Hlasování: pro 7 – proti 0 - zdržel(a) se 0)

4. Delegace starosty na jednání valné hromady VaK Hradec Králové

Starosta informoval o pozvání na konání Valné hromady VaK Hradec Králové, která se bude konat 1. 6. 2022 v Kongresovém centru Aldis, a.s.

Usnesení: 6/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

delegaci starosty na jednání valné hromady VaK Hradec Králové dne 1. 6. 2022

(Hlasování: pro 7 – proti 0 - zdržel(a) se 0)

5. Projednání pronájmu pozemku p. č. 135/2 v k. ú. Želí

Pan [redacted] podal opětovně žádost o pronájem pozemku (projednáno na minulém zasedání) na dobu pěti let – pozemek č.135/2 o výměře 824 m² v k. ú. Želí. Vysvětlil záměr pronájmu, využívat ho bude k soukromým účelům, na pozemku bude nadále pěstovat zemědělské plodiny.

Nabízí 500,- Kč za kalendářní rok. Jelikož nájemní smlouva již skončila v roce 2020 a v roce 2021 využíval daný pozemek, žadatel částku zpětně doplatí.

Záměr byl řádně vyvěšen jak na elektronické také i v listinné podobě na úřední desce a přihlásil se jen p. [redacted]

Usnesení: 7/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

pronájem pozemku p. p. č. 135/2 o výměře 824 m² v k. ú. Želí pronajmout

p. [redacted] na dobu pěti let a úhradu dvou předešlých nájmu (2020 a 2021)

(Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0)

6. Projednání cenových nabídek na výměnu oken a dveří v areálu sportoviště v Libčanech

Doručeny byly tři cenové nabídky:

Kosař Daniel, Jeníkovice 206, 503 45 IČO: 70172978 v celkové výši 368 345,- včetně DPH.

STAVO plast s.r.o. Jiráskova 537, Třebechovice pod Orebem IČO: 25297970 v celkové výši: 332 589,- včetně DPH

DP Mont, IČO: 28846371 ve výši 416 442, 07,- Kč včetně DPH

Usnesení: 8/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

provedením výměny oken a dveří firmu STAVO plast s.r.o. IČO: 25297970 ve výši 332 589,- Kč včetně DPH s nejnižší cenovou nabídkou

(Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0)

7. Projednání žádosti od MS Libčanská Dubina o finanční dar

Byla projednaná žádost od MS Libčanská Dubina o finanční dar na činnost spolku. Zastupitelstvo navrhuje poskytnout finanční dar v hodnotě 25 000,- Kč.

Usnesení: 9/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

poskytnutí finančního daru pro MS Libčanská Dubina v částce 25 000,- Kč na činnost spolku.

(Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0)

8. Smlouva č. 1190901018 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Jedná se o výsadbu stromů, kterou jsme provedli na podzim roku 2021. Nyní byla zaslána smlouva s návratem finančních prostředků ve výši 238 500,- Kč.

Usnesení: 10/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

podpis smlouvy č. 1190901018 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

(Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel(a) se 0)

9. Darovací smlouva – cesta k továrnímu parku

Zastupitelstvu bylo sděleno, že se jedná o smlouvu mezi Obcí Libčany a p.

██████████, která nechala na své náklady vybudovat cestu na p.p.č. 301/5 v k. ú.

Libčany o délce 122,6 m² k hranici pozemku p.č. 301/6 v k. ú. Libčany ve výši 102.668,42,- Kč.

Obec se tímto podpisem k ničemu nezavazuje. V příloze smlouvy bude i faktura od zhotovitele, f. Ekostav.

Usnesení: 11/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

podpis darovací smlouvy mezi Obcí Libčany a p. [REDAKCE] o vybudování cesty k továrnímu parku na náklady spojené s realizací této cesty p. [REDAKCE]

(Hlasování: pro 7 - proti 0 - zdržel(a) se 0)

10. Smlouva o spolupráci VaK HK a.s. – intenzifikace ČOV v Libčanech

Zastupitelstvo opět jednalo (projednáváno také na běžných pracovních schůzkách) o možnosti navýšení kapacity ČOV v Libčanech. Čističku potřebuje Obec Libčany a také Obec Hvozdnice.

Náklady na navýšení pro obce jsou vysoké: pro Libčany cca. 8.900 000,- Kč a Hvozdnice 4 000 000,- Kč, ostatní VaK HK.

Libčany uvažují o zpoplatnění od každého nově napojeného č.p. , jednáme o této možnosti s developerem, projednává se a připravuje se smlouva.

Současná kapacita je dle vyjádření VaK vyčerpaná a nikomu nepovolí napojení na ČOV.

Dle osobního jednání na MMHK odboru životního prostředí náš návrh na pořízení domovních čističek není příliš realný. K vyčerpání kapacity došlo díky velké výstavbě rodinných domů ve Hvozdnicích. V obou obcích se plánuje další výstavba. Kapacita nově připojených občanů by měla být následující:

Libčany 440 připojení a Hvozdnice 200 připojení, toto budeme požadovat a hlavně mít informace od VaK o každém plánovaném připojení aby stanovený počet nově připojených byl dodržen.

K navýšení kapacity ČOV je potřeba souhlasné stanovisko obou obcí.

Tato situace se bude dále řešit a budeme pracovat na smlouvě.

Informace na vědomí:

11. Různé

a) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta oznámil doručení žádosti do datové schránky o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč na provoz dětské krizové linky

Usnesení:12/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

poskytnutí finančního daru 5000,- Kč Lince bezpečí z.s.

(Hlasování: pro 5 – proti 0 - zdržel(a)se 2)

b) Rozpočtové opatření 15/2021

Vše bylo vysvětleno, znění bude v příloze zápisu

Informace zastupitelstvu na vědomí.

c) Záznam o změně čísla položky

Projednala se informace, o změně čísla položky rozpočtové skladby, kterou přinesla novela vyhlášky Ministerstva financí.

Položka 1340 od roku 2022 je zrušena a nové číslo položky 1345.

Informace na vědomí.

d) Cenové nabídky na vchodové dveře objektu Osvěžovny v Želí

Starosta vysvětlil, jak probíhá oprava střechy v „Osvěžovně“ v Želí. Sdělil, že v krátkém časovém horizontu byly doručeny dvě cenové nabídky na výměnu dveří (jedná se celkem o čtvery dveře) od firem:

STAVO plast s.r.o. Jiráskova 537, Třebechovice pod Orebem IČO: 25297970
v celkové výši: 164 268,- včetně DPH

DP Mont, IČO: 28846371 ve výši 210 641,64,- Kč včetně DPH

Práce by měly být dokončeny do konce května 2022, aby bylo vše připraveno do plánovaného sjezdu rodáků. Zastupitelstvo řešilo plánovanou opravu fasády.

Jelikož náklady na výměnu dveří a dokončení fasády (oprava fasády měla dle sdělení místních provedena brigádně) jsou vysoké, zatím zastupitelstvo pouze vzalo na vědomí a bude ještě řešit.

Informace na vědomí:

e) Rámcová kupní smlouva č. 502/2022

Bylo vysvětleno, že se jedná o smlouvu o odběru mezi Obcí Libčany a firmou NADAS s.r.o. Lhota pod Libčany, od které objednáváme a pořizujeme věci na údržbu zeleně a pro místní SDH Libčany.

Informace a vysvětlení projednáno na vědomí.

f) Dodatek č. 2 ke „ Smlouvě o poskytování služeb v oblasti závodního stravování“ uzavřené dne 1. 2. 2016

Starosta informoval, že dochází od 1. 4. 2022 k nárůstu ceny za obědy a to na 100,- Kč včetně DPH, navrhl, aby byl zaměstnancům navýšen příspěvek na oběd na 80,- Kč s platností od 1. dubna 2022.

Usnesení: 13/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

navýšení příspěvku na oběd pro zaměstnance na 80,- Kč od 1. dubna 2022

(Hlasování: pro 7 – proti 0 - zdržel(a)se 0

g) Žádost o vyjádření k umístění stavby

Žadatel PEN - projekty energetiky, s.r.o. za investora ČEZ Distribuce, a.s. podal žádost ohledně uložení nového kabelového vedení na pozemky obce Libčany p.č. 276 a 301/5 a pilíře.

Navržené podmínky Obce Libčany vytvořené ve spolupráci s firmou Ekostav HK, s. r. o. před zahájením práce

- před zahájením prací bude přizván zástupce OÚ Libčany k předání dotčených pozemků
- zástupce OÚ Libčany bude přizván k pokládce NN vedení a ke zpětnému záhu rýhy
- zásyp rýhy bude v místě komunikací proveden lomovým kamenivem fr. 0-32 s hutněním po vrstvách 20 cm - bude zároveň tvořit podkladní vrstvu konstrukce komunikace
- obnova krytu komunikace bude provedena v šířce rýhy s přesahem min. 20 cm na každou stranu. Na opravu bude použito zahutněné kamenivo shodné

se stávajícím (Krkonoské vápenky Kunčice, a.s. - vápenec drť frakce 0-16 mm). Tloušťka krytu 100 mm.

- nezpevněné dotčené plochy budou ohumusovány zl. 100 mm a oseté travním semenem
- veškerý přebytečný výkopek bude zlikvidován na řízené skládce
- po dokončení prací budou pozemky protokolárně předány mezi zhotovitelem a zástupcem OÚ Libčany

Usnesení: 14/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

uložení nového kabelového vedení na p. č. 301/5 a 276 v k. ú. Libčany za podmínek uvedených:

- před zahájením prací bude přizván zástupce OÚ Libčany k předání dotčených pozemků
- zástupce OÚ Libčany bude přizván k pokládce NN vedení a ke zpětnému záhu rýhy
- zásyp rýhy bude v místě komunikací proveden lomovým kamenivem fr. 0-32 s hutněním po vrstvách 20 cm - bude zároveň tvořit podkladní vrstvu konstrukce komunikace
- obnova krytu komunikace bude provedena v šířce rýhy s přesahem min. 20 cm na každou stranu. Na opravu bude použito zahutněné kamenivo shodné se stávajícím (Krkonoské vápenky Kunčice, a.s. - vápenec drť frakce 0-16 mm). Tloušťka krytu 100 mm.
- nezpevněné dotčené plochy budou ohumusovány zl. 100 mm a oseté travním semenem
- veškerý přebytečný výkopek bude zlikvidován na řízené skládce
- po dokončení prací budou pozemky protokolárně předány mezi zhotovitelem a zástupcem OÚ Libčany

(Hlasování: pro 6 – proti 0 - zdržel(a)se 1)

h) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023356/VB/01 – Název stavby: Libčany, p.č. 420/8, rozšíření knn (kabelové vedení NN)

Bylo navrženo zpoplatnění za částku 2000,- Kč

Usnesení: 15/27/2022

Zastupitelstvo Obce Libčany

schvaluje:

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2023356/VB/01, zpoplatnění za 2000,- Kč

(Hlasování: pro 6 – proti 0 - zdržel(a)se 1)

ch) Žádost o zajištění třech parkovacích míst pro č. p. 120 v Libčanech

Bylo vysvětleno, že žádost podali dva noví majitelé č.p. 120 (dům naproti bývalému obchodu potravin). Plánují v domě vybudovat byty a k tomu potřebují parkovací místa pro osobní auta. Vlastní přilehlý pozemek není k parkování kapacitně dostatečný. Starosta bude zjišťovat podmínky – docházkové vzdálenosti, a na příštím zasedání

se tímto budeme opět zabývat.

Informace na vědomí:

9. Závěr

Usnesení Zastupitelstva obce Libčany byla přijímána v průběhu jednání k jednotlivým bodům. Starosta Bc. Petr Veselka poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.20 hodin.

Přílohy zápisu:

1. prezenční listiny
2. pozvánka
3. rozpočtové opatření 15/2021

Zapsala: Jana Srpková

V Libčanech, dne 28. 3. 2022

.....

starosta

.....

místostarostové

ověřovatelé zápisu:.....